



اقامت پرتغال



Golden West



www.goldenwest.pt



[goldenwest.pt](https://www.instagram.com/goldenwest.pt)



کشور پرتغال



پرتغال با جمعیتی نزدیک به ۱۱ میلیون نفر، غربی‌ترین کشور سرزمین اصلی اروپاست که پایتخت آن لیسبون، زبان رسمی آن پرتغالی و واحد پول این کشور یورو است. این کشور از اعضای اتحادیه اروپا و ناتو است که روش حکومتی آن جمهوری پارلمانی می‌باشد. دین مردم این کشور مسیحیت از شاخه کاتولیک‌رومی است.

از دلایل درخواست بالای مهاجرت به پرتغال و اقامت پرتغال، فرهنگ گرم و صمیمی پرتغالی‌ست که حول محور خانواده و دوستی‌های صمیمانه متمرکز شده است. علاوه بر این، هزینه‌های اقامت پرتغال و زندگی در این کشور نسبت به سایر کشورهای اروپایی بسیار مناسب است. همچنین در نظر داشته باشید که کشور پرتغال در سال ۲۰۱۹ سومین کشور امن جهان، لیسبون برای دو سال پیاپی به عنوان یکی از بهترین شهرهای دنیا برای زندگی و پورتو بهترین شهر اروپا طی سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ انتخاب شده‌اند. همچنین شهر براگا به عنوان پایتخت فرهنگی اروپا و دانشگاه کویمبرا به عنوان اولین و قدیمی‌ترین دانشگاه اروپا شناخته می‌شود. تفاوت عمده‌ای که پرتغال با سایر کشورهای اروپایی دارد، این است که بسیار پر جنب و جوش بوده و برخلاف کشورهایی مانند آلمان و اتریش، مراکز خرید، هایپرمارکت‌ها و رستوران‌های آن تا ساعت ۱۱ شب برای عموم باز هستند. در کنار این موارد، پرتغال با بیش از ۳۰ هزار داوطلب در صف سرمایه‌گذاری (رتبه اول چین و رتبه دوم روس با بیشترین تعداد متقاضی)، بهترین مقصد سرمایه‌گذاری و زندگی نیز شناخته می‌شود.



چرا کشور پرتغال؟

هزینه‌های معقول و با صرفه زندگی

مردمی خونگرم و مهربان

کشوری در حال رشد و توسعه

شرایط آب و هوایی خیلی خوب

حضور پرتغال در اتحادیه اروپا و حوزه شنگن

بهداشت و امنیت عالی

پروازهای متنوع و گوناگون در مسیرهای مختلف جهانی

باز بودن مراکز خرید و هایپرمارکت‌ها تا ساعت ۱۱ شب

تسلط اکثر مردم پرتغال به زبان انگلیسی

انواع روش‌های اخذ اقامت پرتغال

خودحمایتی پرتغال (D7)

ویزای D7 همان تمکن مالی است که افراد با درآمد ثابت یا حقوق بازنشستگی حداقل ۷۵۰ یورو در ماه، می‌توانند ویزای D7 دریافت کنند.



گلدن ویزای پرتغال

با سرمایه گذاری در پرتغال تحت برنامه گلدن ویزا، شهروندان غیراتحادیه اروپا با سرمایه‌گذاری‌های قانونی واجد شرایط مهاجرت به پرتغال هستند. در این نوع اقامت شرط حضور وجود ندارد.



ثبت شرکت در پرتغال

اخذ اقامت کشور پرتغال از طریق ثبت شرکت در این کشور به ارزش ۳۵۰,۰۰۰ € و استخدام ۱۰ نفر پرتغالی امکان پذیر است.



مدت زمان مورد نیاز برای اخذ ویزا و اقامت از زمان تکمیل تمامی مدارک نهایتاً ۶ ماه می‌باشد.



میزان درآمد مورد نیاز برای اخذ اقامت خودحمایتی پرتغال

برای دوره ۱۲ ماهه

- متقاضی بزرگسال: € ۸,۰۰۰
- متقاضی بزرگسال دوم یا بیشتر: € ۴,۰۰۰
- کودک زیر ۱۸ سال و وابسته به خانواده: € ۲,۵۰۰

مزایای اخذ اقامت و زندگی در پرتغال



- امکان زندگی و اجازه کار به عنوان نیروی متخصص و مستقل در طول دوران اقامت
- دسترسی رایگان به بیمه سلامت سراسری و خدمات تامین اجتماعی
- دسترسی به تمامی حقوق قضایی و شهروندی
- آب و هوای مدیترانه‌ای و آفتابی
- بدون نیاز به گرفتن ویزا برای سفر در اروپا (منطقه شنگن) به صورت نامحدود
- امکان اخذ اقامت برای اعضای خانواده
- اخذ تابعیت و پاسپورت پرتغال پس از ۵ سال
- اخذ تابعیت و پاسپورت پرتغال بعد از ۲ سال برای نوزادی که در پرتغال متولد شده
- دسترسی به خدمات رایگان دولتی آموزش و پرورش پرتغال
- رایگان بودن هزینه‌های بارداری و بیمارستان و تخصیص کمک هزینه برای خانم‌های باردار بعد از سه ماهگی
- تخصیص کمک هزینه برای نوزاد تا ۲ سالگی و پول توجیبی برای کودکان ۲ سال به بالا نسبت به درآمد خانواده



انواع سرمایه‌گذاری برای اخذ گلدن ویزای پرتغال

سرمایه گذاری در املاک با ارزش €۵۰۰,۰۰۰ (سرمایه گذاری در شهرهای بزرگتر مانند لیسبون، پورتو و شهرهای ساحلی فقط تا ماه دسامبر ۲۰۲۱ امکان پذیر است).

۱

سرمایه گذاری در املاک با عمر بالای ۳۰ سال به ارزش €۳۵۰,۰۰۰

۲

خرید ملک به ارزش €۲۸۰,۰۰۰ در مناطق کم جمعیت

۳

دیپوزیت مبلغ €۱,۰۰۰,۰۰۰ نزد یکی از بانک‌های محلی (سرمایه گذار می تواند بعد از ۵ سال و اخذ تابعیت، سرمایه خود را از بانک دریافت نماید).

۴

سرمایه گذاری در فعالیتهای تحقیقاتی در پرتغال به ارزش €۳۵۰,۰۰۰

۵

سرمایه گذاری برای حفاظت و مرمت میراث فرهنگی و هنری پرتغال به ارزش €۲۵۰,۰۰۰

۶

ایجاد اشتغال حداقل برای ۱۰ نفر در پرتغال

۷

تاسیس شرکت تجاری در پرتغال با استخدام ۵ نفر پرتغالی به ارزش €۳۵۰,۰۰۰

۸

انتقال سرمایه برای خرید سهام صندوقهای سرمایه گذاری به ارزش €۳۵۰,۰۰۰

۹

سرمایه گذاری در پروژههای کشاورزی، اکوتوریسم، انرژیهای تجدیدپذیر و زیست محیطی به ارزش €۵۰۰,۰۰۰ تحت عنوان ویزای سبز

۱۰

راه اندازی استارت آپ به ارزش €۲۸۰,۰۰۰

۱۱

در روش خرید ملک، اگر فرد تا ۵ سال ملک خود را بفروشد، از مزایای گلدن ویزا بهره‌مند نخواهد شد.

پاسپورت پرتغال در رتبه ششم پاسپورت‌های جهان

شاخص گذرنامه هنلی (Henley Passport Index) هر سال رتبه بندی پاسپورت‌های جهان را با توجه به تعداد کشورهایی که دارندگان گذرنامه می‌توانند بدون ویزا به آنها سفر کنند، اعلام می‌کند. قدرتمندترین و ضعیف‌ترین پاسپورت‌های جهان در ۲۰۲۱ منتشر شد که طبق این فهرست، پاسپورت پرتغال در رتبه ششم قرار دارد.

دارندگان پاسپورت پرتغال می‌توانند بدون ویزا به ۱۸۸ کشور سفر کنند. با توجه به اینکه گذرنامه این کشور جزو ۱۰ پاسپورت اول لیست گذرنامه هنلی است، از قدرتمندترین پاسپورت‌های جهان به شمار می‌آید. لازم به ذکر است که پاسپورت پرتغال از لحاظ تعداد کشورهای بدون ویزا فقط چند رقم با پاسپورت‌های رتبه پنجم (۱۸۹ کشور)، چهارم (۱۹۰ کشور)، سوم (۱۹۱)، دوم (۱۹۲) و اول (۱۹۳) اختلاف دارد. پاسپورت پرتغال از کشورهایی مانند آمریکا، انگلستان و کانادا قوی‌تر است.



کشورهایی که با پاسپورت پرتغال می‌توانید بدون ویزا سفر کنید

- Bangladesh
- Brunei
- Cambodia
- Hong Kong
- Indonesia
- Japan
- Kazakhstan
- Kyrgyzstan
- Laos
- Macao
- Malaysia
- Maldives
- Mongolia
- Nepal
- Philippines
- Singapore
- South Korea
- Sri Lanka
- Taiwan
- Tajikistan
- Thailand
- Timor-Leste
- Uzbekistan
- Albania
- Andorra
- Austria
- Belarus
- Belgium
- Bosnia and Herzegovina
- Bulgaria
- Croatia
- Cyprus
- Czech Republic
- Denmark
- Estonia
- Faroe Islands
- Finland
- France
- Germany
- Gibraltar
- Greece
- Greenland
- Hungary
- Iceland
- Ireland
- Italy
- Kosovo
- Latvia
- Liechtenstein
- Lithuania
- Luxembourg
- Malta
- Moldova
- Monaco
- Montenegro
- Netherlands
- North Macedonia
- Norway
- Poland
- Romania
- San Marino
- Serbia
- Slovakia
- Slovenia
- Spain
- Sweden
- Switzerland
- Ukraine
- United Kingdom
- Vatican City
- Botswana
- Burkina Faso
- Cape Verde Islands
- Comores Islands
- Egypt
- Eswatini (Swaziland)
- Ethiopia
- Gabon
- Gambia
- Guinea-Bissau
- Kenya
- Lesotho
- Madagascar
- Malawi
- Mauritania
- Mauritius
- Mayotte
- Morocco
- Mozambique
- Namibia
- Reunion
- Rwanda
- Sao Tome and Principe
- Senegal
- Seychelles
- Sierra Leone
- Somalia
- South Africa
- St. Helena
- Tanzania
- Togo
- Tunisia
- Uganda
- Zambia
- Zimbabwe
- American Samoa
- Australia
- Cook Islands
- Fiji
- French Polynesia
- Guam
- Kiribati
- Marshall Islands
- Micronesia
- New Caledonia
- New Zealand
- Niue
- Northern Mariana Islands
- Palau Islands
- Papua New Guinea
- Solomon Islands
- Tonga
- Tuvalu Samoa
- Vanuatu
- Anguilla
- Antigua and Barbuda
- Aruba
- Bahamas
- Barbados
- Bonaire; St. Eustatius and Saba
- British Virgin Islands
- Cayman Islands
- Curacao
- Dominica
- Dominican Republic
- French West Indies
- Grenada
- Haiti
- Jamaica
- Montserrat
- Puerto Rico
- St. Kitts and Nevis
- St. Lucia
- St. Maarten
- St. Vincent and the Grenadines
- Trinidad and Tobago
- Turks and Caicos Islands
- US Virgin Islands
- Argentina
- Belize
- Bermuda
- Bolivia
- Brazil
- Canada
- Chile
- Colombia
- Costa Rica
- Ecuador
- El Salvador
- Falkland Islands
- French Guiana
- Guatemala
- Guyana
- Honduras
- Mexico
- Nicaragua
- Panama
- Paraguay
- Peru
- United States
- Uruguay
- Venezuela
- Armenia
- Bahrain
- Georgia
- Iran
- Iraq
- Israel
- Jordan
- Kuwait
- Lebanon
- Oman
- Palestinian Territory
- Qatar
- Saudi Arabia
- Turkey
- United Arab Emirates



Golden West

تعدادی از آخرین ویزاها و اقامت‌های اخذ شده توسط شرکت گلدن وست





آدرس نمایندگی ایران: تبریز، ولیعصر، فلکه بزرگ، جنب شرکت آذرگشت ملکی،
پلاک ۲، طبقه اول

 ۰۴۱۳۳۳۳۵۳۸۵

 ۰۹۰۲۴۴۴۳۱۳۷ - ۰۰۳۵۱۹۱۸۵۵۶۳۴۲

 www.goldenwest.pt

 [@goldenwest.pt](https://www.instagram.com/goldenwest.pt)

 info@goldenwest.pt

